

# *Ferienwohnung*

## *am Gardasee*



# Casa Franzisca



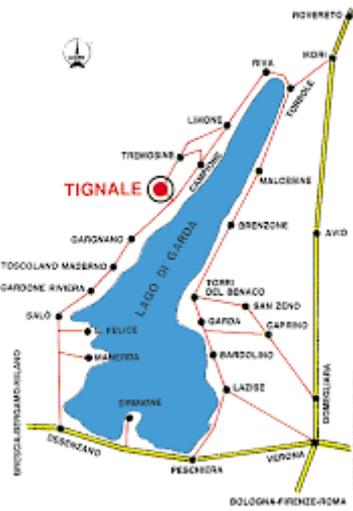
Schlafcouch



Sitzgruppe



Parkplatz



Küche



Schlafzimmer

Weitere Bilder bitte per Email an [fewo-italien@web.de](mailto:fewo-italien@web.de) anfordern.

## *Casa Franzisca*

Das Appartement befindet sich in einem Wohnhaus mit zwei Wohnebenen in Prabione Campogrande 71, einem Ortsteil von Tignale,. In mitten des Naturparks „Alto Garda“. Die Gemeinde Tignale liegt auf der westlichen Seite des Gardasees in ca. 600m Höhe. Dies ist eine sehr sonnige, ruhige und eine der schönsten Panoramalagen am See. Das Anwesen findet man am unteren Ortsende von Prabione und damit in einer extrem ruhigen Lage. Das Haus, die Wohnung und die davor gelegenen Grünanlagen sind in einem gepflegten Zustand. Die Wohnung verfügt über einen sehr schönen Seeblick vom großen Balkon mit Nordostausrichtung. Die Terrasse mit Südwestausrichtung bietet am Nachmittag Sonne. Je nach Bedarf ist es möglich Schatten oder Sonne zu genießen. Auf der zum See gewandten Seite befindet sich eine große ebene Fläche zum Parken, die sich auch für kleinere Spiele, z.B. Federball, Boccia etc. eignet. Das öffentliche Freibad ist ca. 300m entfernt (geöffnet von Mai bis September), Besuch im Mietpreis enthalten. Sowie weitere attraktive Angebote mit der Tignale Card. Im Ort Prabione findet man zwei Restaurants einen Fußballplatz, einen Kinderspielplatz, das Informationszentrum der Naturschutzregion, den Naturerlebnispfad, einen Hochseil Garten und viel Ruhe. Alle weiteren Einrichtungen sind mit dem Auto in ca. 3 Minuten im Hauptort Gardola zu erreichen. Viele Wanderungen ab der Haustür bieten sich an. Z.B. Campione am See, Klosterberg "Monte Castello" oder auf den Dosso Piem.

### **Beschreibung des Appartements**

Wohnbereich: Küchenzeile mit Kühl- und Gefrierschrank, Gasherd, Dunstabzugshaube, deutscher Kaffeemaschine, Toaster, Eckbank mit Tisch und Stühlen sowie Doppelklappcouch, SAT-TV HD, CD Spieler mit Radio. Schlafzimmer mit Doppelbett, Fenster mit Fliegengitter. Bad mit Dusche, Waschbecken, WC und Bidet, Waschmaschine. Balkon mit großem Tisch und 4 Stühlen, Hollywoodschaukel und Liegestühlen.

### **Preise 2019 in Euro pro Woche für 2 Personen**

07.04.	21.04.	05.05.	09.06..	03.06.	04.07.	25.08	08.09.	15.09.
21.04.	05.05.	09.06.	03.06.	14.07.	25.08.	08.09.	15.09.	27.10.
325	375	350	375	480	575	480	375	350

### **Oder nach Absprache**

**Wechseltag:** Nach Vereinbarung

**Im Preis enthalten:** Endreinigung (45,-€), Heizkosten, Strom, Gas, Wasser, Bettwäsche einmal, SAT-TV HD

**Mitzubringen:** Handtücher, Geschirrtücher

**Nebenkosten:** Haustier 8,-€/Tag ; 1,50 € Kurtaxe pro Person und Tag  
Ankunft ab 16:00 Uhr bis 19:00 Uhr - Abfahrt bis 10:00 Uhr oder nach Absprache

Kontakt: [fewo-italien@web.de](mailto:fewo-italien@web.de) Tel: 09666 9021020  
Familie Ina und Wolfgang Stowasser



## *Sehr geehrter Interessent*

*Hier noch einige Anregungen für den Aufenthalt in der  
Casa Franzisca.*

*Weitere Auskünfte erhalten Sie im örtlichen Touristikbüro in  
Tignale/Gardola neben der Post.  
Oder auf [www.gardaseezeitung.it](http://www.gardaseezeitung.it)*

### **TAGESAUSFLÜGE**

#### Tignale

- Kloster „Santuario di Montecastello“ Wanderweg 266  
[www.outdooractive.com/de/wanderung/brescia/zum-santuario-di-montecastello/1514439/](http://www.outdooractive.com/de/wanderung/brescia/zum-santuario-di-montecastello/1514439/)
- Besucherzentrum des Naturpark „Alto Garda“ (auf Anfrage ist auch eine deutschsprachige Führung möglich)
- Biologische Olivenölmühle mit deutschsprachiger Führung
- Limonaia (Zitronenhain) am Hafen von Tignale „Pra de la Fame“ mit Badestrand
- Wanderung nach Campione zum Badestrand  
[www.outdooractive.com/de/wanderung/brescia/von-campione-nach-pregasio/1525631/](http://www.outdooractive.com/de/wanderung/brescia/von-campione-nach-pregasio/1525631/)

#### Limone

- Neuer Wanderweg am Seeufer

#### Toscolano-Maderno

- Papiermühlental

#### Riva

- Wasserfall von Varone

#### Tremosine

- Rundfahrt zum Plateau von Tremosine

#### Gardone Riviera

- Botanischer Garten des „Andre Heller“
- „Vittoriale“, das Haus von D'Annunzio - Sommerkonzerte/Oper

#### Valleggio sul Mincio

- Botanischer Garten-Park Sigurtä

#### Peschiera

- Gardaland Vergnügungspark
- Safaripark/Tiergarten „Natura Viva“

#### Lazise

- Spektakuläres Schwimmbad (Caneva)

#### Verona

- Die Arena in der Hochsaison mit Oper
- Der Balkon von Romeo und Julia

#### Malcesine

- Sehenswürdige Stadt mit Panorama-Seilbahn zum Monte Baldo

#### Sirmione

- Sehenswürdige Halbinsel mit der „Catullo Grotte“

#### Valvestino

- Sternwarte mit Museum

#### 3 Seen Tour

- Rundfahrt mit eigenem Auto 120 Km.

Zum Lago di Ledro - Lago D'Idro - am Lago di Valvestino entlang.



## Wochenmarkt

Tignale/Gardola dienstags von 8<sup>00</sup> - 12<sup>00</sup>  
Danach kommt der Gemüsehändler bis vor die Haustüre.



- Montag**
- Colombare di Sirmione
  - Moniga del Garda
  - Peschiera del Garda
  - Torri del Benaco
- Dienstag**
- Castelletto di Brenzone
  - Desenzano del Garda
  - Limone (erster und dritter Dienstag im Monat)
  - Castelnuovo del Garda
  - Torbole (nur im Sommer, am 2. und 4. des Monats)
- Mittwoch**
- Lazise
  - San Felice del Benaco
  - Arco (erster und dritter Mittwoch im Monat)
  - Riva del Garda (zweiter und vierter Mittwoch im Monat)
- Donnerstag**
- Bardolino
  - Tosolano-Moderno
  - Bussolengo
  - Lonato
  - Peschiera del Garda, Bauernmarkt (San Benedetto)
- Freitag**
- Garda
  - Manerba del Garda
  - Lugana di Sirmione
  - Pastrengo(nachm.)
- Samstag**
- Malcesine
  - Salò
  - Caprino Veronese
  - Padenghe sul Garda (nachm.)
  - Pacengo di Lazise



## Antiquitätenmärkte

- jeden 3. Samstag im Monat: Verona
- jeden 3. Samstag im Monat: Arco
- jeden 1. Sonntag im Monat: Desenzano (außer Januar und August)
- jeden 2. Sonntag im Monat: Brescia (außer Juli und August)
- jeden 4. Sonntag im Monat: Valeggio sul Mincio
- jeden 3. Sonntag im Monat: Bardolino
- jeden Mittwoch (Mitte Juni - Mitte September) Torri del Benaco
- jeden Mittwoch (Mai-September) Toscolano-Maderno
- jeden 4. Sonntag des Monats (Oktober-April) Toscolano-Maderno